



# Mitgliederversammlung

14.05.2024





# Geschäfts- und Rechenschaftsberichte der Vorstände für das Jahr 2023

Referat Hütten – Kurt Markert



# Vernagthütte

Seit 01.01.2023 neue Pächterin,  
Sophie Scheiber

Übernachtungen:  
Saison: 5.705

Gesamtumsatz Übernachtungen  
Sommer- und Wintersaison:  
97.769,00 € brutto  
Winterlager: 1.882,00 € brutto





# Vernagthütte

- Durchgeführte Maßnahmen
  - Wegesanierung über 20 km
  - Reparatur Sturmschaden Materialseilbahn
  - Generalsanierung:
    - ✓ Grunderwerb für den Neubau des Winterlagers
    - ✓ Erlangen der Baugenehmigung
    - ✓ Erlangen der gewerberechtlichen Genehmigung
    - ✓ Erlangen der naturschutzrechtlichen Genehmigung
    - ✓ Erstellung eines Lawinenschutzkonzeptes
    - ✓ Angebotseinholung für die einzelnen Gewerke
- Die oben genannten Sanierungen wurden vom Hauptverband mit 20% bzw. 85% gefördert





# Vernagthütte - Generalsanierung

- Investitionsbedarf in den kommenden Jahren: 3 Mio. €
- Darlehen DAV: 795.000 €
- Eigenmittel Sektion: 500.000 €
- Eigenleistung unserer ehrenamtlichen Helfer: 150.000 €
- Förderzusage DAV Hauptverband 1.417.000 €
- Fördermittel Österreich 138.000 €



# Vernagthütte - Generalsanierung

- Sanierung der Haupthütte – Küche, Personalräume, Kühlräume, Brandschutz mit 2. Fluchtweg
- Abbruch im Jahr 2024 mit Neubau Fundamentplatte, lawinensicherer Neubau des Winterlagers mit Schlafraum (24 Schlafplätze) im Jahr 2025
- Erweiterung der Kläranlage – biologische Klärstufe (Fertigstellung bis Sept. 2024)
- Ertüchtigung der Sommerwasserversorgung – Hochbehälter mit Sandfang



# Vernagthütte - Sanierung der Haupthütte

Baubeginn März 2024

- Rückbau des Obergeschosses
- Dämmung der Außenwände
- Entsorgung der Öltanks

**erbracht durch Eigenleistung  
unserer Ehrenamtlichen**

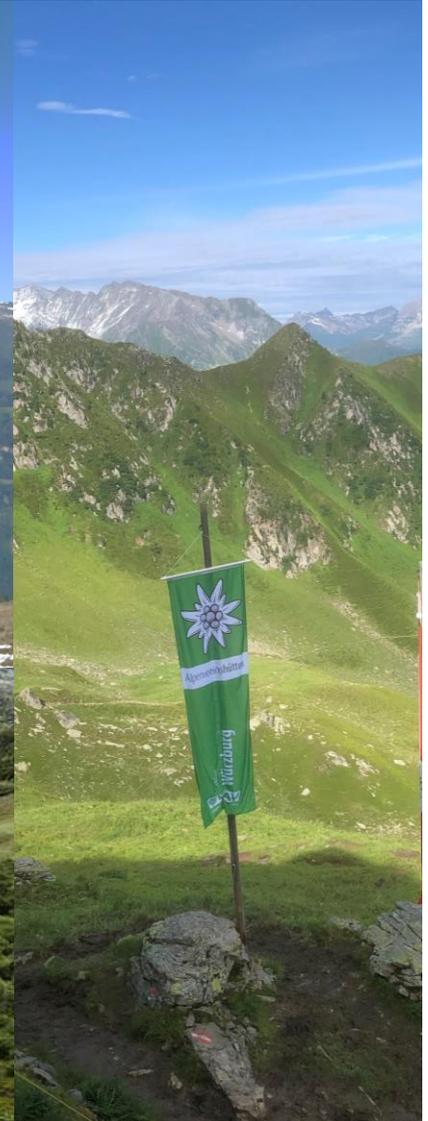




# Karl-von-Edel-Hütte

Ca. 2.400 Übernachtungen in 2023

Gesamtumsatz Übernachtungen  
Sommersaison: 48.266,00 € brutto





# Edelhütte

- Sanierung & Einweihung Peter-Habeler-Stube
- Überprüfung & Pflege der 20 km Wanderwege, gefördert vom Hauptverband mit 85%





## Mein herzlicher Dank gilt

- Rainer Werner (Wege- und Hüttenwart der Edelhütte) und seinem Team
- Wolfgang Breunig (Wege- und Hüttenwart der Vernagthütte) und seinem Team
- Rainer Balling (Kletterhallenwart) und seinem Team
- Simona Stöhr als Leiterin Instandhaltung
- Natia, Nicole, Melli und Melanie
- Vorstandschaft und Mitglieder für die Unterstützung bei den bisherigen und künftigen Baumaßnahmen

Für Rückfragen und Anregungen stehe ich gerne auch nach der Sitzung zur Verfügung.